

Эксперт: Руслан  
 Телефон: +7 (925) 010-47-73  
 e-mail: rustam@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
 Офис на Новослободской  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



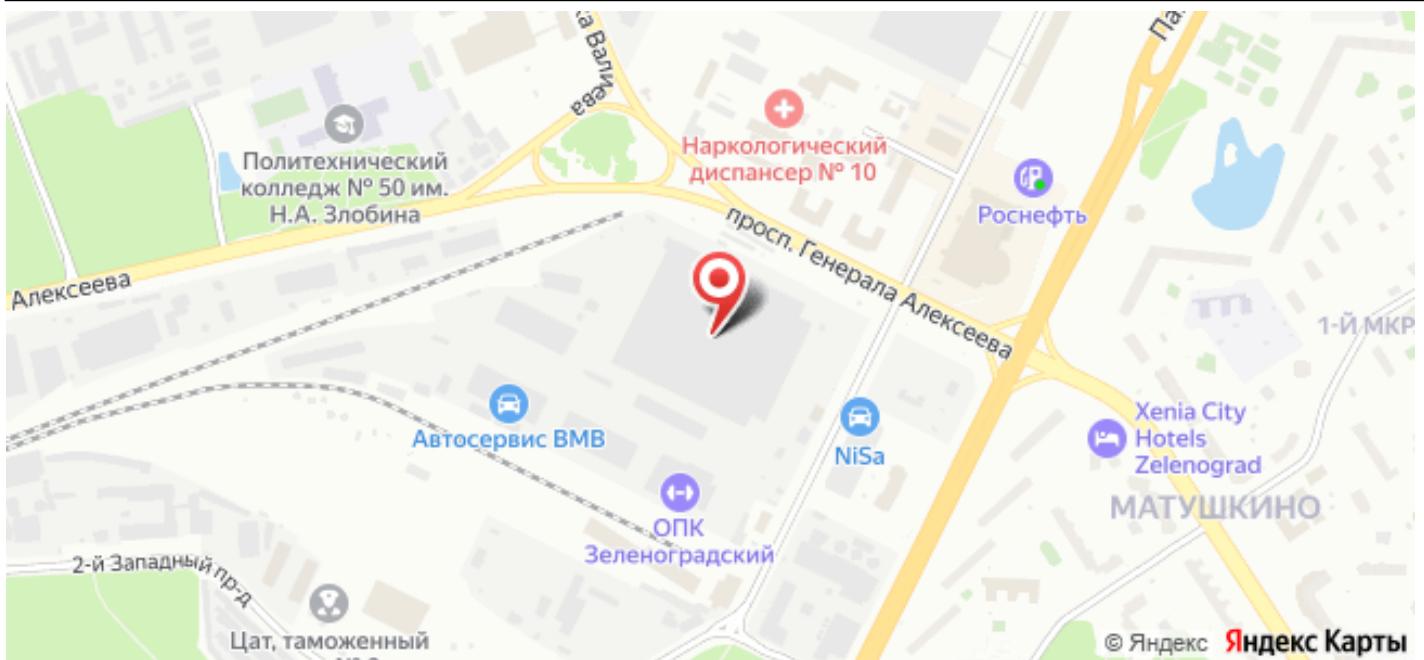
**ЛОТ № 148749**  
**РОССИЯ, МОСКВА, ЗЕЛЕНОГРАД, 2-Й ЗАПАДНЫЙ ПРОЕЗД, 1**

**Сдается склад**  
**840 000 рублей**

Сдаю складское помещение. Высота потолков 5 метра. Покрытие полов асфальто - бетон. «ОПК«Зеленоградский» расположено в 20 км от МКАД, обладает развитой инфраструктурой складского комплекса, удобные подъездные пути, охраняемая парковка (стоянка) для большегрузных фур. БЕЗ КОМИССИИ,

Можно частями Да

Тип сделки	Аренда	Транспортные услуги	Да
Тип недвижимости	Коммерческая	Форма собственности	в собственности
Подтип	склад	Площадь участка	3.2 сот.
Метро	Пятницкое шоссе	Температурный режим на складе	Комбинированный склад
Путь до метро	На автомобиле	Тип договора	Прямая аренда
Время до метро	24 мин.	Тип здания	Нежилое
Этаж	1	Период оплаты	месяц
Этажей	1	Форма налогообложения	НДС включен
Высота потолков	5 м.	Эксплуатационные расходы	Да
Общая площадь	2000 м <sup>2</sup>	Коммунальные платежи	Да
Предоплата	1 месяц	Возможность подъезда фуры	Да
Срок аренды	длительный срок	Наличие открытой площадки	Да
Состояние	Типовой ремонт	Электрическая мощность	100 кВт
Расположение парковки	На территории	Юридический адрес	Да
Назначение парковки	Для грузового транспорта	Количество мокрых точек	нет
Название объекта	ОПК Зеленоградский	Отопление	Центральное
Год постройки	1980 г.	Вентиляция	Естественная
Тип здания	Офисно-складское	Кондиционирование	Центральное
Количество мест	200 шт.	Пожаротушение	Гидрантная
Бесплатная парковка	Да	Буфет	Да
Класс здания	В	Гостиница	Да
Минимальный срок аренды	11	Столовая	Да
Арендные каникулы	Да	Центральная рецепция	Да
Ворота	На нулевой отметке	Офисные помещения	Да
Ответственное хранение	Нет	Добавлено	2021-12-06 14:57:19
Таможня	Нет		



Лот 148749

